

NOTA ACLARATORIA PARA OFERENTES

OBRA:	“PINTURA Y REPARACIONES JUZGADO DE PAZ DE MARIA GRANDE – PARANÁ”.
<u>UBICACIÓN:</u>	CURA MULLER S/N.
<u>SISTEMA DE CONTRATACIÓN:</u>	AJUSTE ALZADO GLOBAL.
<u>PRESUPUESTO OFICIAL:</u>	\$9.839.566,42 (PRECIO POR COSTO DE MATERIAL Y MANO DE OBRA, ASCIENDE A LA SUMA DE PESOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS, PRECIOS AL MES DE MARZO DE 2025
<u>PLAZO DE EJECUCIÓN:</u>	45 (CUARENTA Y CINCO) días corridos a partir del Acta de replanteo. Se aclara que las ejecuciones de las obras se deberán hacer en el plazo de feria judicial para evitar anular el uso del edificio. Si hubieran demoras, solo se admitirán para la entrega y colocación final de la carpintería de aluminio, para la cual la empresa se responsabilizara por cerrar correctamente el vano abierto, garantizando la absoluta seguridad contra intrusos.
<u>PLAZO DE GARANTÍA DE LA OBRA:</u>	180 DÍAS CORRIDOS

La presente contratación se basa en un todo de acuerdo de la Ley de Obras Públicas Nº 6351 y sus Decretos Reglamentarios, de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos de la Provincia de Entre Ríos.

La cotización para efectuar estos trabajos, deberá contemplar el material y la mano de obra, y aunque el sistema de contratación es el de AJUSTE ALZADO GLOBAL, se deberán presentar análisis de precios unitarios de cada ítem, los cuales serán tenidos en cuenta solo en carácter indicativo a los fines del estudio de la propuesta.

En caso de mala ejecución de los trabajos, la reconstrucción de los mismos correrá por cuenta de la Empresa adjudicataria, tanto en el rubro materiales como en el de la mano de obra, certificándose solamente una vez concretada correctamente la ejecución de los nuevos trabajos, los cuales deberán estar de acuerdo con las reglas del buen arte y de acuerdo a las reglamentaciones Municipales vigentes.

La contratación de la obra del presente pliego, se ajustará a los documentos que sirvan de base al concurso de precios, **entendiéndose incluidos todos los trabajos, provisiones y prestaciones necesarias para que la obra resulte totalmente terminada con arreglos a sus fines, aunque no estén expresamente detallados en el contrato, razón por la que se considera indispensable que el oferente inspeccione los sectores en donde se desarrollaran las tareas, previo a la cotización.**

El que la Inspección dejará de observar y/o rechazar materiales y trabajos de calidad inferior o mal ejecutados no implicará aceptación de los mismos ni eximirá al Contratista de sus responsabilidades a tal efecto.

El contratista deberá desarrollar las tareas sin obstaculizar el normal funcionamiento de los distintos organismos donde se llevarán a cabo los trabajos.

El contratista deberá respetar estrictamente las órdenes de la inspección y convenir la faz organizativa del trabajo de manera de desarrollar las actividades que producen mayores molestias en ausencia del personal judicial.

La documentación oficial comprende esquemas de instalación y los predimensionamientos respectivos quedando a cargo del contratista el proyecto y cálculo definitivo de acuerdo a las normas vigentes, como asimismo la presentación de los planos correspondientes ante los organismos competentes responsables y la gestión de aprobación del proyecto definitivo y de las distintas etapas de la obra, en los casos que corresponda.