

OBRA: OFICINAS PARA DEFENSORIA Y PROCURACION - EDIFICIO JDO EJECUCION DE PENAS - PARANÁ					
ITEM	Nº	DESIGNACION	U	Cantidad	INCIDENCIA %
1 - TRABAJOS PRELIMINARES	1.1	Limpieza parcial y final de obra	M2	32	
	1.2	Replanteo	M2	32	
	1.3	Contenedores	dia	2	
					2,05%
2 - DEMOLICIÓN + EXTRACCIONES	2.1	Extraccion de abertura VR1 con reja	U	1	
	2.2	Extraccion de ladrillos de vidrio LR	h	4	
	2.3	Demolicion de tabique de mamposteria de ladrillo	M3	0,36	
	2.4	Excavacion y retiro de tierra para nueva vereda perimetral	M3	2,7	
	2.5	Extraccion de equipo exterior de aire acondicionado	U	1	
	2.6	Demolicion de alero perimetral	M3	0,1	
	2.7	Retiro de baldosas	M2	32	
					2,21%
3 - INST. SANITARIA	3.1	Embutido de caño agua	MI	12	
	3.2	Extension caño desagüe pluvial	ML	2	
					0,72%
4 - CONTRAPISO	4.1	Contrapiso sobre terreno natural	M2	18	
					2,21%
5 - MAMPOSTERIA	5.1	En elevación de ladrillos comunes	M2	1,1	
	5.2	Adintelar	MI	1,4	
					0,20%
6 - REVOQUES	6.1	Revoques grueso y fino a la cal	M2	7,6	
					0,43%
7 - CARPETA DE NIVELACION Y VEREDAS	7.1	Veredas			
		pilotines	ML	7,2	
		Vigas encadenado	M3	2,1	
		Losa	M3	1,8	
	7.2	Carpeta de nivelacion bajo piso	M2	18	
					11,90%
8 - STEEL FRAME	8.1	Especificaciones Tecnicas Steel Framing	M2	32	
					8,40%
9 - CUBIERTA	9.1	Cubierta de chapa galvanizada Nº25	M2	32	
					8,68%
10 - CONSTRUCCION EN SECO	10.1	Cielorraso suspendido de placas de yeso junta tomada.	M2	27	
		Lana de vidrio de alta densidad de 50mm con aluminio	M2	27	
	10.2	Aleros exteriores de placas cementicias	M2	2,5	
	10.3	Provision y colocación tabiques divisorios de placas de yeso	M2	18,3	
		Doble lana de vidrio de alta densidad de 50mm	M2	36,6	
					7,82%
11 - PISOS	11.1	Provision y colocacion piso porcelanato para interiores	M2	30	
	11.2	Provision y colocacion de baldosas	M2	18	
					6,67%
12 - ZOCALOS	12.1	Provision y colocacion zocacol de madera	ML	37	
	12.2	Provision y colocacion zocacol de mosaico calacareo	ML	16	
					1,69%
13 - CARPINTERIAS	13.1	Provision y colocaciopn de dos ventanas de aluminio corredizas V1	M2	3,6	
	13.2	Provision y colocacion puerta de aluminio	M2	2,1	
	13.3	Provision y colocacion de 3 puertas placas/marco aluminio	M2	5,23	
	13.4	Provision y colocacion de dos rejas	M2	3,6	
					16,48%
14 - PINTURAS.	14.1	Latex para interiores	M2	100	
	14.2	Latex para exteriores	M2	63	
	14.3	Latex especial para cielorrasos	M2	27	
	14.4	Barinz sobre carpinteria de madera	M2	11	
	14.5	Esmalte sintetico sobre rejas	M2	3,6	
					9,08%
15 - VARIOS	15.1	Provision y colocacion de ladrillo de vidrio	M2	0,2	
	15.2	Provision y colocacion de vinilo	M2	1,7	
					0,53%
16 -INSTALACION ELECTRICA	16.1	Boca de tomarcorriente doble módulo	Un.	6	
	16.2	Boca de tomarcorriente simple módulo	Un.	1	
	16.3	Boca de tomarcorriente para Aac	Un.	2	
	16.4	Boca de luz (centro)	Un.	14	
	16.5	Boca Baja Tensión (Te - Red)	Un.	18	
	16.6	Prov y col. De ITM en tablero existente	Un.	2	
	16.7	Tipo A -Equipo de embutir led de 18W - completo - Luz neutra - 4000K	Un.	12	
	16.8	Tipo B -Equipo de embutir led de 12W - completo - Luz neutra - 4000K	Un.	2	
	16.9	Ventilador de techo 4 palas metálicas Diam. 1,20m - completo instalado - MO	Un.	2	
	16.10	Equipo de luz de emergencia autónomo - completo	Un.	1	
					10,61%
17 - AIRE ACONDICIONADO	17.1	Aire acondicionado split (Frio/Calor) 3000 frig. - completo con instalación	Un.	2	
	17.2	Reinstalación equipo acondicionador existente (MyMO)	gl	1	
					9,52%
18 - AYUDA DE GREMIOS	18.1	Ayuida de gremios	M2	22	
					1,90%
SUB TOTAL					100,00%
FACTOR K: GASTOS GRALES BENEFICIOS E IMPUESTOS			1,59	\$	43.141.448,18

El precio estimativo por material y mano de obra asciende a la suma de \$43,141,448,18(son pesos CUARENTA Y TRES MILLONES, CIENTO CUARENTA Y UN MILCUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 18/100 CENTAVOS), con precios del mercado local, a